



# Provincia di Latina

*Settore Pianificazione Urbanistica - Trasporti*



Prot. N. 53378  
Del 25/08/2014

Fascicolo n° 10185

Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 Tab. A  
Autorizzazione a Gessica PESTILLO nel Comune di Fondi.

## IL DIRIGENTE

*VISTO il R.D.L. n° 3267 del 30.12.1923* avente per oggetto: "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

*VISTO il R.D. n° 1126 del 16.05.1926* avente per oggetto: "Approvazione del regolamento per l'applicazione del R.D.L. n° 3267 del 30.12.1923, concernente il riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

*VISTO il D.P.R. n° 616 del 24.07.1977* avente per oggetto: "Attuazione della delega di cui all'art.1 della L. n°382 del 22.07.1975";

*VISTA la D.G.R. n° 6215 del 30.07.1996* avente per oggetto: "... adozione delle determinazioni relative alle autorizzazioni a norma dell'art.7. del R.D.L. n°3267 del 30.12.1923, e degli artt. 20 e 21 del R.D. n°1126 del 16.05.1926";

*VISTA la D.G.R. n° 3888 del 29.07.1998* avente per oggetto: "Delega delle funzioni agli enti locali e direttive per l'esercizio delle funzioni in materia di difesa del suolo .....";

*VISTA la L.R. n° 53 del 11.12.1998 e successive modificazioni e integrazioni* avente per oggetto: "Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della Legge n°183 del 18.05.1989";

*VISTA la D.G.R. n° 3107 del 08.06.1999* avente ad oggetto: "Direttive per l'esercizio delle funzioni delegate con la L.R. n°4 del 20.01.1999"

*VISTA la L.R. n°14 del 06.08.1999* avente ad oggetto: "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";

*VISTA la Deliberazione n° 7 del 02.10.2002 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio* avente per oggetto: "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)";

*VISTA la Deliberazione del 05.03.2003 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio* avente per oggetto: "Adozione delle Misure di Salvaguardia di cui alle norme di attuazione del Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico (PAI)";

*VISTE le Deliberazioni nn. 1-2 del 25.02.2003 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno* avente per oggetto rispettivamente: "Adozione del

Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico-Rischio Frana" ed "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico-Rischio Idraulico";

*VISTA la deliberazione n° 17 del 04/04/2012 con la quale il Consiglio Regionale del Lazio ha approvato il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio (BURL n° 21 del 07/06/2012, supplemento ordinario n° 35);*

*VISTA la L.R. n° 39 del 28.10.2002 avente ad oggetto: "Norme in materia di gestione delle risorse forestali";*

*VISTO il Regolamento Regionale n° 7 del 18.04.2005 avente ad oggetto: "Regolamento di attuazione dell'art. 36 della L.R. n° 39 del 28.10.2002";*

*VISTO il Regolamento Provinciale per la gestione del Vincolo Idrogeologico approvato con D.G.P. n° 145 del 14.04.1999 e successive modifiche ed integrazioni approvate con D.G.P. n° 202 del 27.09.2001;*

*VISTA la D.G.R. n° 13 del 13.01.2012 avente per oggetto: "Modifiche alla deliberazione della Giunta Regionale 20 dicembre 2002, 1745 – Atto di indirizzo sul periodo di validità delle autorizzazioni ai fini del vincolo idrogeologico";*

*VISTO il D.C.P. n° 22 del 30.04.2009 avente per oggetto "Regolamento sul procedimento amministrativo";*

VISTA la domanda di Gessica PESTILLO residente nel Comune di Fondi in Via Querce n°12, presentata in data 15/04/2014, acquisita agli atti con prot. n°24048 del 15/04/2014, ultima integrazione acquisita agli atti con prot. n° 37894 del 16/06/2014, tendente ad ottenere l'autorizzazione per l'esecuzione di movimenti di terra in variante alle Autorizzazioni Vincolo Idrogeologico prot. n°46123 del 31/05/2013 - Fasc. V.I. n°9773 e prot. n°53704 del 22/07/2013 - Fasc. V.I. n°9816, inerente la realizzazione di muri di recinzione, di accessi carrabile e pedonale, di una scogliera di contenimento in pietra e la sistemazione dell'area esterna, nel Comune di Fondi in località Rene, su terreno distinto in Catasto al FG. 13 P.IIe 646-655-656;

CONSIDERATO in particolare che la documentazione tecnica allegata alla domanda comprende:

- - scheda notizie;
- - relazione geologica;
- - documentazione fotografica;
- - relazione tecnica;
- - elaborato grafico;
- - elaborato grafico integrativo.

VISTA la scheda istruttoria conclusiva del geom. Luigi Pandozzi prot. n°38083 del 17/06/2014;

VISTO il parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione con prescrizioni formulato dal dott. Luigi Matteoli in qualità di R.P., nel verbale d'istruttoria prot. n°53772 del 21/08/2014 in atti;

CONSIDERATO che la tipologia dell'intervento ricade in tabella "A" di cui alla D.G.R. n° 6215/96;

CONSIDERATO che sulla base degli atti le opere realizzate non sono in contrasto con le finalità di cui al R.D. n° 3267/23 ed al relativo regolamento applicativo, purché le modalità esecutive si conformino alle prescrizioni;

VISTO l'art. 107 del D.Leg. n°267 del 18.08.2000;

## AUTORIZZA

Gessica PESTILLO residente nel Comune di Fondi in Via Querce n°12, ai soli fini del R.D.L. n° 3267/23 (vincolo idrogeologico), fatte salve eventuali ulteriori autorizzazioni, pareri, nulla osta, etc, e quant'altro previsto da altra normativa vigente, ad eseguire i movimenti di terra in variante alle Autorizzazioni Vincolo Idrogeologico prot. n°46123 del 31/05/2013 - Fasc. V.I. n°9773 e prot. n°53704 del 22/07/2013 - Fasc. V.I. n°9816, inerente la realizzazione di muri di recinzione, di accessi carrabile e pedonale, di una scogliera di contenimento in pietra e la sistemazione dell'area esterna, nel Comune di Fondi in località Rene, su terreno distinto in Catasto al FG. 13 P.lle 646-655-656, giusta domanda e documentazione tecnica in premessa citata;

Si prescrive al titolare dell'autorizzazione di:

- ottemperare a quanto prescritto nella precedente autorizzazione;
- difendere tutte le balze e le opere di contenimento dell'area di sedime in modo da non compromettere la stabilità del sistema esistente, previo l'ausilio di un professionista abilitato e con monitoraggio periodico;
- posare in opera il muretto di recinzione in modo che non ostacoli il naturale deflusso delle acque di prima pioggia se non regimentate;
- reinverdire con essenze autoctone le parti denudate al fine di prevenire eventuali forme di erosione accelerata da flussi concentrati di drenaggio superficiale delle acque;
- monitorare periodicamente le parti più alte della scogliera che operano anche in funzione di contenimento alle forme di lisciviazione superficiale del suolo evitando l'attecchimento al loro interno di specie vegetali ad alto fusto che ne potrebbero compromettere la stabilità in futuro;
- provvedere a quanto prescritto dalla presente autorizzazione;
- comunicare con lettera raccomandata al Settore Pianificazione Territoriale - Trasporti della Provincia la data di inizio dei lavori almeno 15 giorni prima dell'inizio e con le stesse modalità quella di fine lavori;

L'Amministrazione Provinciale si riserva di modificare l'Autorizzazione, qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa dell'ambiente per ciò che attiene l'assetto idrogeomorfologico;

Si dà atto che:

- L'Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori a partire dalla data del rilascio del provvedimento di autorizzazione finale (concessione, autorizzazione, permesso di costruire) da parte dell'Autorità competente a condizione che lo stato dei luoghi dove si svolgeranno i previsti lavori sia rimasto immutato e che gli stessi verranno eseguiti secondo il progetto assentito;
- Il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa, vistata dal competente ufficio della Provincia verranno inviati al Comune di Fondi in duplice originale per la pubblicazione, per 15 giorni all'Albo Pretorio, per le eventuali osservazioni;
- Il Comune provvederà ad inoltrare alla Provincia di Latina le eventuali osservazioni pervenute per le determinazioni di competenza;
- Il Comune, in assenza di osservazioni, dopo ulteriori quindici giorni dalla avvenuta pubblicazione, procederà a trasmettere al richiedente il Nulla Osta e la relativa documentazione tecnica, allegata all'istanza, informando dell'avvenuta pubblicazione il Settore Pianificazione Urbanistica - Trasporti della Provincia;

Si invita il Comune a recepire le prescrizioni contenute nel presente Nulla Osta nei propri atti connessi.

Si invia copia del presente provvedimento e le relativa documentazione tecnica al Coordinamento Provinciale di Latina del Corpo Forestale dello Stato per il controllo sull'osservanza delle prescrizioni.

Si trasmette copia del presente provvedimento al Comando di Polizia Provinciale;

Si rappresenta che :

- Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi e fa salve tutte le norme di tutela del territorio interessate dall'intervento e oggetto di superiore approvazione;
- Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dal ricevimento dello stesso, ricorso giurisdizionale al TAR o, in alternativa, entro centoventi giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il presente atto é prodotto in 3 originali.

Il Tecnico Istruttore  
Geom. Luigi PANDOZZI



Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Geol. Luigi MATTEOLI



Il Dirigente  
Dott. Carlo PEROTTO

